



**Silesia
Film**

Ogłoszenie o wynajmie

I - Instytucja Filmowa „Silesia-Film” oferuje do wynajmu na prowadzenie działalności gospodarczej (ogródek zewnętrzny) 50 m2 powierzchni gruntu przyległego do kina „Kosmos” w Katowicach.

II – Założenia do uruchamianej działalności:

Szerokorozumiana działalność kawiarniana

Najemca wyposaża na własny koszt wynajmowaną powierzchnię wg. własnych potrzeb.

Zakres wyposażenia i asortyment podlega uzgodnieniu z Wynajmującym.

Istnieje możliwość korzystania z zasilania w energię elektryczną z budynku kina – wyodrębniony podlicznik.

Pozostałe media w gestii Najemcy.

III – Oferty należy przysyłać na adres mailowy : info@silesiafilm.com w tytule maila wpisując

„ Dotyczy najmu powierzchni gruntu przy kinie „Kosmos”. Ofertę można także złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Instytucji przy ul. Górniczej 5 w Katowicach z dopiskiem „Dotyczy wynajmu powierzchni gruntu przy kinie „Kosmos”. W ofercie należy podać oferowaną przez Najemcę miesięczną cenę netto oraz opis planowanej działalności wraz z przewidzianymi prawem pozwoleńiami i decyzjami na jej prowadzenie.

Dodatkowe informacje można uzyskać u Kierownika kina „Kosmos” Pani Małgorzaty Cekiera – telefon kontaktowy: 512052265.

Przy wyborze Najemcy Instytucja będzie kierowała się najwyższą zaoferowaną ceną wynajmu. Jeżeli zaoferowana cena będzie rażąco niska, Instytucja zastrzega sobie prawo do jej odrzucenia. W przypadku odrzucenia wszystkich ofert Instytucja dopuszcza możliwość zawarcia umowy po przeprowadzeniu negocjacji cenowych z podmiotami, które złożyły ofertę. Wynegocjowana cena nie może być niższa od odrzuconych ofert.

Przed podpisaniem umowy wymagana wpłata kaucji w wysokości 1 miesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszamy do współpracy.

DYREKTOR
Ewa Sadkowska
Ewa Sadkowska