

Ogłoszenie o wynajmie

I - Instytucja Filmowa „Silesia-Film” oferuje do wynajmu na prowadzenie działalności gospodarczej (ogródek zewnętrzny) 50 m2 powierzchni gruntu przyległego do kina „Kosmos” w Katowicach.

II – Założenia do uruchamianej działalności:

Szerokorozumiana działalność kawiarniana .

Najemca wyposaża na własny koszt wynajmowaną powierzchnię wg. własnych potrzeb.

Zakres wyposażenia podlega uzgodnieniu z Wynajmującym.

Istnieje możliwość korzystania z zasilania w energię elektryczną z budynku kina .

Wynajmujący umożliwi Najemcy instalację wyodrębnionego podlicznika.

Pozostałe media w gestii Najemcy.

Przewidziany okres wynajmu od dnia 01.04.2021r do dnia 20.10.2021r

III – Oferty należy przysyłać na adres mailowy : info@silesiafilm.com w tytule maila wpisując

„ Dotyczy najmu powierzchni gruntu przy kinie „Kosmos”, przy czym konieczne jest opatrzenie podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Najemcy dokumentu pdf hasłem.

Podanie hasła na wskazany adres mailowy wymagane jest po upływie terminu wyznaczonego na składanie ofert, tj. po godzinie 12.00 w dniu 23.03.2021r. Ofertę można także złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Instytucji przy ul. Górniczej 5 w Katowicach z dopiskiem „Dotyczy wynajmu powierzchni gruntu przy kinie „Kosmos”. Oferty należy składać do dnia 23.03.2021r do godz. 10.00 . W ofercie należy podać oferowaną przez Najemcę miesięczną cenę netto oraz opis planowanej działalności wraz z przewidzianymi prawem pozwoleńiami i decyzjami na jej prowadzenie.

Dodatkowe informacje można uzyskać u Kierownika kina „Kosmos” Jakuba Pudełko – telefon kontaktowy: 608499474.

Przy wyborze Najemcy Instytucja będzie kierowała się najwyższą zaoferowaną ceną wynajmu. Jeżeli zaoferowana cena będzie rażąco niska, Instytucja zastrzega sobie prawo do jej odrzucenia. W przypadku odrzucenia wszystkich ofert Instytucja dopuszcza możliwość zawarcia umowy po przeprowadzeniu negocjacji cenowych z podmiotami, które złożyły ofertę. Wynegocjowana cena nie może być niższa od odrzuconych ofert.

Przed podpisaniem umowy wymagana wpłata kaucji w wysokości 1 miesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszamy do współpracy.

GŁÓWNY KSIĘGOWY


Grzegorz Marcol

DYREKTOR


Ewa Sadkowska